

**ТАРИФЫ с 2026 год**  
**по многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург,**  
**пр. Юрия Гагарина, д.48, корпус 1, литера А. кор.2 ,Литера А**

№ п/п	Наименование услуг	Тариф с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.		Тариф с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	
		стоимость за кв.м	единица измерения	стоимость за кв.м	единица измерения
1	Содержание общего имущества	10,43	руб./кв.м	11,13	руб./кв.м
2	Текущий ремонт	8,47	руб./кв.м	9,10	руб./кв.м
3	Санитарное содержание придомовой территории	3,21	руб./кв.м	3,45	руб./кв.м
4	Административно-управленческие расходы	5,28	руб./кв.м	5,72	руб./кв.м
5	Отопление	2466,22	руб./Гкал	2836,15	руб./Гкал
6	Электричество				
	- дневная зона	6,08	руб./кВт*час	6,76	руб./кВт*час
	- ночная зона	3,31	руб./кВт*час	3,69	руб./кВт*час
7	Охрана	6,02	руб./кв.м	6,02	руб./кв.м
8	Эксплуатация общедомовых приборов учёта	0,72	руб./кв.м	0,72	руб./кв.м
9	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	0,35	руб./кв.м	0,35	руб./кв.м
10	Обслуживание лифтового оборудования	5,65	руб./кв.м	6,05	руб./кв.м
11	Видеонаблюдение	0,45	руб./кв.м	0,45	руб./кв.м
12	Холодная вода:				
	- питьевая холодная вода	43,13	руб./куб.м	50,50	руб./куб.м
	- канализация	43,13	руб./куб.м	50,50	руб./куб.м
13	Горячее водоснабжение:				
	- горячее водоснабжение	147,97	руб./куб.м	170,17	руб./куб.м
	- канализация	43,13	руб./куб.м	50,50	руб./куб.м
14	Вывоз ТБО и ТКО	119,80	руб./кв.м	131,66	руб./кв.м
15	Антенна* с 01.03.2026г.	140	руб.	140	руб.
16	Радио*	154,86	руб.	154,86	руб.

Бухгалтер ТСЖ «Контур»

Т.В. Кругликова

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 339-р от 26.12.2025  
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга №305-р от 26.12.2025 г.  
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 258-р от 19.12.2025г.  
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 334-р от 24.12.2025г.  
 Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 201-р от 15.12.2017г