

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР.Ю.ГАГАРИНА, ДОМ 48 КОР.1, КОР2,

г. Санкт-Петербург

„ 21 „ мая 2015 г.

Форма проведения собрания – заочное.

Дата проведения собрания - 10 апреля 2015г. по 20 мая 2015г.

Место проведения собрания : жилые дома по адресу:

пр. Ю.Гагарина дом 48 кор.1 ; кор.2; г. Санкт-Петербург,

Инициатор созыва собрания - председатель правления ТСЖ «КОНТУР» - Татарский В.В.

Способ голосования – заполнение бюллетеней.

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания собственников.
2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник или его представитель на собрании.
3. Отчет председателя ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности за 2014 г.
4. Отчет председателя правления ТСЖ «КОНТУР» о финансово-хозяйственной деятельности и выполнении плана ремонта и благоустройства за 2014 г.
5. Утверждение плана сметы доходов и расходов на 2015 г.
6. Утверждение плана ремонта и благоустройства на 2015 г.
7. Утверждение способа уведомления собственников о проведении собрания.
8. Утверждение места ознакомления с информацией о результатах собраний.
9. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением общих собраний

Выдано бюллетеней для голосования в количестве - 483 шт.

Зарегистрировано участников голосования - 330 человек.

Общая площадь жилых помещений собственников составляет - 27398,4 кв. м.

Проголосовавшие представляют интересы собственников жилых помещений общей

площадью - 17929,6 кв. м. что составляет - 65,4 % , общей площади жилых помещений собственников жилья .

Кворум имеется. Голосование правомочно.

Результаты подсчета голосов собственников жилого дома

**1.Выборы председателя и секретаря собрания:**

**Председатель собрания – Татарский В.В.**

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17867,1	-	62,5

Большинством голосов «за», принято решение об утверждении кандидатуры:

Татарского В.В.

**Секретарь собрания – Лосева В.В.**

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17867,1	-	62,5

Большинством голосов «за», принято решение об утверждении кандидатуры:

Лосева В.В.

**2.Определение порядка подсчета голосов при заочном голосовании**

1 метр общей площади помещений равен 1 голосу:

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17867,1	-	62,5

Большинство голосов проголосовало «за» определение порядка подсчета голосов при заочном голосовании 1 метр общей площади помещений равен 1 голосу.

Решение принято.

**3.Отчет председателя ревизионной комиссии ТСЖ «КОНТУР» о финансово-хозяйственной деятельности за 2014 г.**

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17750,7	79,7	99,2

Большинство проголосовало «за» утверждение отчета председателя ревизионной комиссии ТСЖ «КОНТУР» о финансово-хозяйственной деятельности 2014 г.

Решение принято.

**4.Отчет председателя правления ТСЖ «КОНТУР» о финансово-хозяйственной деятельности и выполнении плана ремонта и благоустройства за 2014 г.**

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17750,7	79,7	99,2

Большинство голосов «за» утверждение отчета председателя правления ТСЖ «КОНТУР» о финансово-хозяйственной деятельности и выполнении плана ремонта и благоустройства за 2014 г.

Решение принято.

**5. Утверждение плана сметы доходов и расходов на 2015 г.**

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17642,1	79,7	207,8

Большинство проголосовало «за» утверждена смета доходов и расходов на 2015 г.

Решение принято.

6. Утверждение плана ремонта и благоустройства на 2015 г.

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17642,1	79,7	207,8

Большинство проголосовало «за» утверждение плана ремонта и благоустройства на 2015 г.  
Решение принято.

7. Утверждение способа уведомления собственников о проведении собрания: размещение информации о собраниях собственников на досках информации в каждом подъезде жилого дома и на сайте ТСЖ «Контур»

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17787,4	79,7	62,5

Большинство голосов «за».  
Решение принято.

8. Утверждение места ознакомления с информацией о результатах собраний: помещение ТСЖ «Контур».

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17787,4	79,7	62,5

Большинство голосов «за».  
Решение принято.

9. Утверждение места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников : помещение ТСЖ «Контур».

«за», голосов	«против», голосов	«воздержался», голосов
17787,4	79,7	62,5

Большинство голосов «за».  
Решение принято.

Председатель собрания:

В.В. Татарский

Секретарь:

В.В. Лосева