

«30» марта 2012 г.

Заключение

ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности товарищества собственников жилья «Контур» за 2011 год.

Согласно Смете доходов и расходов представленной на проверку, остаток неиспользованных в предыдущем периоде средств на начало 2011 года составлял 1755844 рубля. Получено за год 16773746 рублей, израсходовано 16287119 рублей. Остаток свободных средств на 30 декабря 2011 года составлял 2242471 рубль.

Указанная сумма находилась на расчетных счетах ТСЖ «Контур» и подтверждена выписками Сбербанка.

Все статьи Сметы проанализированы ревизионной комиссией: сплошным методом проверены договоры, акты выполненных работ, товаротранспортные накладные, счета, документы за наличный и по безналичным расчетам, подтверждающие расход денежных средств. Документы содержатся в порядке, систематизированы по папкам, имеют все необходимые реквизиты.

Средства Сметы расходуются на уставную деятельность товарищества, на выполнение Плана мероприятий по ремонту и благоустройству 2-х корпусов жилого дома, принятого на общем собрании жильцов.

Нецелевого использования средств и злоупотреблений не выявлено.

Ревизионная комиссия подтверждает правильность применения тарифов и платежей в ТСЖ «Контур»:

при начислении платежей за содержание и ремонт жилых помещений, а также коммунальные услуги для расчетов с жильцами бухгалтер применяет тарифы, установленные Комитетом по тарифам Правительства Санкт-Петербурга, что является правомерным, поскольку общим собранием собственников в апреле 2008 года принято решение о применении общегородских тарифов.