

Утверждена решением общего собрания
членов ТСЖ "Контур"
_____ 2015 год

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ по ТСЖ "Контур" за 2014 год.

Статьи поступл. членск. взносов	Излишек/перерасход по статье	Получено в год	Начислено в год	Статьи расходов членских взносов	израсходовано в год	Излишек/перерасход д по статье
Содержание общего имущества дома		3 183 102,00	3 103 694,00	Абонетская плата за тел.	10 000,00	
Содержание общ. имущ-ва ПЗУ		271 430,00 179 780,00	265 475,00 173 702,00	З/плата электрик	340 856,00	
Обслуживание приборов учета				Налоги с ФОТ электр.	102 940,00	
ПЗУ				Опл. по дог. ОДС ООО "Промсвязьсервис"	82 290,00	
				Договоры подряда	180 719,00	
				Картридж, канцелярия	21 220,00	
				Детская площадка	2 300,00	
				Подписка	23 684,00	
				Содержание и озеленение территории	115 240,00	
				З/плата сантехник	425 550,00	
				З/плата уборщиц лестничных клеток, уб.терр.дог.подр.	690 147,00	
				З/плата правление	60 000,00	
				Лампы	8 900,00	
				Налоги с ФОТ сант. уборщ, правл, дог.подр, соцстр. ПФР	556 237,00	
				Техподдержка сайта ТСЖ	98 450,00	
				Налоги	5 531,00	
				Вывоз мусора ООО "Экопром"	386 050,00	
				Обслуживание сменных ковров в подъездах	88 344,00	
				Таблички, газонокосилка	12 521,00	
				ТО систем видеонаблюдения	86 400,00	
				Инвентарь и материалы для уборки	60 257,00	
				Дератизация	8 500,00	
				Программное обеспечение	3 300,00	
				ТО ПЗУ ООО "Сайлекс"	117 600,00	
				Обслуживание расчетного счета и услуги банка	41 163,82	
				Зарплата садовник	104 239,00	
всего	0,00	3 634 312,00	3 542 871,00	всего	3 632 438,82	1 873,18
Текущий ремонт общего имущества дома		1 707 302,00	1 664 913,00	Замена дверей и ремонт	68 810,00	
				Ремонт в подъездах	416 884,00	
				Работы по замене сис.розлива ГВС и ремонт опор систем ХВС и ГВС	844 482,00	
				Ремонт отмостки	236 445,00	
				Расходы электро, сантех. м-лы, ремонт свипера	33 383,00	
				Пирометр, запчасти и расх.материалы газонокас., трим., цепи, запчасти для ремонта лифта	19 269,00	
				Ремонт и окраска бордюров в парадных с мат-лами	9 920,00	
				Техобслуживание ПО	57 510,00	
				всего	1 704 343,00	2 959,00
Технич.обсл. и ремонт лифтов		476 097,00	463 446,00	Страхование лифтов	8 500,00	
				Техдиагностирование лифтов	52 433,00	
				ТО лифтов	413 826,00	
всего	0,00	476 097,00	463 446,00	всего	474 759,00	1 338,00

Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	2 150 430,00	2 188 462,00	2 188 462,00	Оплата по дог. ГУП "Водоканал СПб." (по общедом. приборам учета)	1 943 087,00
всего	0,00	2 188 462,00	2 188 462,00	всего	1 943 087,00
Отопление в горячей воде	5 665 678,00	5 271 980,00	5 271 980,00	Оплата по дог. 21664 ТК-1	5 749 843,00
Отопление	52 222,00	52 222,00	52 222,00		
Возмещение госфонда ГУП ВЦКП	5 717 900,00	5 324 202,00	5 324 202,00	всего	5 749 843,00
всего	0,00	5 717 900,00	5 324 202,00		-31 943,00
Содержание придом. территории	434 181,00	422 782,00	422 782,00	Зплата дворников	364 582,00
всего	0,00	422 782,00	422 782,00	Налоги с ФОТ	69 599,00
Административно-управленческие расходы	1 048 765,00	1 077 025,00	1 077 025,00	всего	434 181,00
всего	0,00	1 077 025,00	1 077 025,00	Председатель правления	280 000,00
				Гл. бухгалтер	337 217,00
				Управляющий	396 392,00
				Налоги с ФОТ	286 914,00
всего	0,00	1 077 025,00	1 077 025,00	всего	1 300 523,00
Служба дежурных	831 208,00	809 520,00	809 520,00	ООО "ОО "СФИНКС"	811 890,00
всего	0,00	809 520,00	809 520,00		811 890,00
Антенна	371 605,00	362 496,00	362 496,00	Оплата ООО "Связьмонтаж" СМК "Спецтехника"	367 261,00
всего	0,00	362 496,00	362 496,00		367 261,00
Электроэнергия МОП	224 583,00	224 386,00	224 386,00	Электроэнергия МОП ПСК	222 816,00
всего	0,00	224 386,00	224 386,00		222 816,00
Услуги банка	338 806,00	326 740,72	326 740,72	Услуги банка	338 806,00
всего	0,00	326 740,72	326 740,72		0,00
Радио	237 709,00	231 121,00	231 121,00	Радио	228 719,00
всего	0,00	231 121,00	231 121,00		228 719,00
Коммерческие доходы: Откл.стояка	9 200,00	9 200,00	9 200,00	Работы проведенные за счет сэкономл. средств:	164 637,00
Аренда	154 800,00	144 000,00	144 000,00	Ремонт фасадов	88 771,00
Сбор абонентской платы	27 870,00	48 368,34	48 368,34	Установка видеокамер велопарковка	98 239,00
Компенсация расх. на велопарковку	30 000,00	30 000,00	30 000,00	Обустройство велопарковки	170 445,00
				Установка видеокамер в лифтхоллах	37 322,00
				Закупка вазонов	
всего	0,00	221 870,00	231 568,34		559 414,00

17 429 274,82 1 089 880,37

1 477 933,19 17 041 222,00 16 869 533,06

Председатель правления ТСЖ "Контур" _____ Татарский В.В.

