

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**  
по ТСЖ "Контур" на 2013 год.

Статьи поступл. членск. взносов	Излишек/перерасход по статье	Получено в год	Начислено в год	Статьи расходов членских взносов	марасходовано в год	Излишек/перерасход по статье
Содержание общего имущества дома		3 080 670.00	3 103 694.00	Абонетская плата за тел. Расч.кассов. обсл.банка, усл.банка по сбору Опл. по дог. ДПС ООО "Промсвязьсервис"	15 900.00 113 556.00 75 960.00	
				Зплата садовник	101 600.00	
				Программное обеспечение	19 300.00	
				Картридж, канцелярия	30 100.00	
				Детская площадка	4 250.00	
				Подписка	30 700.00	
				Содержание и озеленение территории	94 942.00	
				Зплата сантехник	325 200.00	
				Зплата уборщиц лестничных клеток, уб. терр.	687 000.00	
				Зплата правление	60 000.00	
				Лампы	13 300.00	
				Напоги с ФОТ сант, уборщ, правл, дог.подр, солстр. П	550 090.00	
				Техподдержка сайта ТСЖ	56 500.00	
				Напоги	5 914.00	
				Вывоз мусора ООО "Экопром"	429 150.00	
				Отпугиватели	28 800.00	
				Спецдежда	19 700.00	
				Замена счетчиков ГРЩ	27 542.00	
				Инвентарь и материалы для уборки	58 434.00	
				Дератизация	8 500.00	
				Трансформаторы	27 541.00	
				Прочие расходы	42 729.00	
всего	0.00	3 080 070.00	3 103 694.00	всего	2 826 708.00	253 362.00
Текущий ремонт общего имущества Дома		1 656 248.00	1 664 913.00	Зплата электрик	274 010.00	
				Напоги с ФОТ электр.	82 203.00	
				Замена розлива ГВС	1 020 293.00	
				Ремонт панельных швов	37 895.00	
				Хозинструмент, материалы.	19 776.05	
				Ремонт оборудования ЦО	160 218.00	
				ТО системы доступа	79 200.00	
всего	0.00	1 664 913.00	1 664 913.00	всего	1 673 595.05	-17 347.05
Технич.обсл. и ремонт лифтов		447 645.00	455 344.00	Страхование лифтов	5 400.00	
				Техдиагностирование лифтов	47 510.00	
				ТО лифтов	391 878.00	
всего	0.00	447 645.00	455 344.00	всего	444 788.00	2 857.00
Оплата за холодное				Оплата по дог. ГУП "Водоканал СПб."		

водоснабжение и водоотведение	1 955 094.00	2 091 423.00	(по общедом. приборам учета)	1 946 000.00	9 094.00
всего	0.00	2 091 423.00	всего	1 946 000.00	9 094.00
Отопление	6 490 370.00	6 454 420.00	Оплата по дог.21664 ТКК-1	5 535 177.00	
			Обслуживание тепловых пунктов ТО УУТЭ	129 000.00	
			Проверка приборов	18 422.00	
всего	0.00	6 454 420.00	всего	5 682 599.00	771 821.00
Содержание придом. территории	420 607.00	422 782.00	З/плата дворников	326 200.00	
			Налоги с ФОТ	98 550.00	
всего	0.00	422 782.00	всего	424 750.00	-1 968.00
Административно-управленческие расходы	1 043 372.00	1 048 765.00	Председатель правления	240 000.00	
			Гл. бухгалтер	325 000.00	
			Управляющий	393 000.00	
			Налоги с ФОТ ИС и ПЗ и ФФОМС	50 296.00	
всего	0.00	1 048 765.00	всего	1 038 311.00	10 454.00
Служба дежурных	805 356.00	809 520.00	ООО "ОП "МАНЬЧ"	811 890.00	
всего	0.00	809 520.00		811 890.00	-2 370.00
Обслуживание приборов учета	224 441.00	243 351.00	Договоры подряда	219 492.00	
всего	0.00	243 351.00		219 492.00	4 949.00
Антенна	360 913.00	362 304.00	Оплата ООО "СвязьМонтаж"	322 048.00	
всего	0.00	362 304.00		322 048.00	38 865.00
ПЗУ	172 671.00	173 702.00	ТО ПЗУ ООО "Сайлекс"	117 600.00	
всего	0.00	173 702.00		117 600.00	55 071.00
Возмещение госфонда ГУП ВЦКП	50 345.00	50 345.00			
Электроэнергия МОП	186 914.00	199 283.00	Электроэнергия МОП ПСК	224 877.00	
всего	0.00	199 283.00		224 877.00	-37 963.00
Услуги банка	342 800.00	345 960.00	Услуги банка	342 800.00	
всего	0.00	345 960.00			0.00
Радио	217 215.00	219 998.00	Радио	212 835.00	
всего	0.00	219 998.00		212 835.00	4 381.00
Коммерческие доходы		21 499.00	Работы проведенные за счет сэкономл. средств	0.00	
Аренда		136 500.00	Модернизация системы ИТП	213 028.00	
Сбор абонентской платы		39 099.00	1 этап работ по замене системы розлива ГВС	300 000.00	
			Работы по замене системы ХВС	308 355.00	
всего	0.00	197 098.00		821 383.00	

1 077 644.24

17 509 965.00

17 842 902.00

17 109 676.05

1 477 933.19

Председатель правления ТСЖ "Контур"

Татарский В.В.

