

## СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ по ТСЖ "Контур" за 2015 год (исполнение).

Утверждена решением общего собрания  
членов ТСЖ "Контур"  
\_\_\_\_\_ 201\_\_ год

Статьи поступл. членск. взносов	Изм/перерасход по статье	Получено в год	Начислено в год	Статьи расходов членских взносов	Изм/перерасход по статье	Исполнено в год	Изм/перерасход по статье
Содержание общего имущества Дома		3 081 912,00	3 103 702,00	Абонетская плата за тел.		15 000,00	
Содержание общ. имущ-ва				З/плата электрик, налоги и сборы с ФОТ		383 168,00	
				Стоимость коммунальных услуг		10 400,00	
				Опл. по дог. ОДС ООО "ТройкаСервис"		75 960,00	
				Договоры подряда, услуги		41 400,00	
				Канцелярия, оргтехника, обл., обучение		62 054,00	
				Содержание территории: уборк., антигололедн., фонтан		54 540,00	
				Подписка		25 308,00	
				Озеленение территории		63 594,00	
				З/плата сантехник, налоги и сборы с ФОТ		387 746,00	
				З/плата уборщиц лестничных клеток, налоги		744 769,00	
				З/плата правление		56 000,00	
				Лампы		43 321,00	
				Ремонт ПК		19 690,00	
				Техподдержка сайта ТСЖ, обслуживание ПК и ПО		118 860,00	
				Налоги		9 236,00	
				Вывоз мусора ООО "Экопром"		408 800,00	
				Обслуживание сменных ковров в подъездах		136 473,00	
				ТО УУТЗ		180 000,00	
				Зарплата садовник		120 000,00	
				Инвентарь и материалы для уборки		65 416,00	
				Дератизация		8 500,00	
				Программное обеспечение		21 600,00	
				ТО ПЗУ "Сайтекс"		117 600,00	
				Обслуживание расчетного счета и услуги банка		100 089,00	
				Прочие услуги и материалы		46 200,00	
<b>Всего</b>		<b>3 499 422,00</b>	<b>3 542 880,00</b>	<b>Всего</b>		<b>3 315 724,00</b>	<b>183 698,00</b>
Текущий ремонт общего имущества Дома		1 648 593,00	1 664 917,54	Замена почтовых ящиков		167 300,00	
				Ремонт фасадов		321 370,00	
				Ремонт межпанельных швов и герметиз. стыков вентшахт		92 400,00	
				Замена кровли на контейнерной площадке		35 100,00	
				Расходы электро, сантех. м-лы, ремонт свинера		246 620,00	
				Модернизация ИТП		32 230,00	
				Модернизация домофона		40 930,00	
				Частичный ремонт отпости		15 264,00	
				ТО систем видеонаблюдения		86 400,00	
				Управляющий в части тек.ремонта		200 000,00	
				Договоры подряда, материалы		146 904,00	
				Ремонт лифтов		38 005,00	
				Частичный ремонт в парадных		38 019,20	
				Ремонт ТВС, насос		39 112,00	
				Ремонт скамеек, дверей		6 700,00	
<b>Всего</b>		<b>1 648 593,00</b>	<b>1 664 917,54</b>	<b>Всего</b>		<b>1 506 354,20</b>	<b>142 238,80</b>
Технич.обсл. и ремонт лифтов		450 861,00	463 448,00	Страхование лифтов		3 500,00	
				Техдиагностирование лифтов		46 506,00	
				ТО лифтов		384 530,00	

всего	0,00	463 448,00	всего	434 536,00	16 325,00
Оплата за холодное водоснабжение и водоотведение	2 311 238,00	2 337 697,00	Оплата по дог. ГУП "Водоканал СПб." (по общедом. приборам учета)	2 146 964,00	
всего	0,00	2 337 697,00	всего	2 146 964,00	164 274,00
Отопление в горячей воде	6 110 819,00	6 249 945,00	Оплата по дог. 21664 ТК-1	6 249 945,00	
всего	0,00	6 110 819,00	всего	6 249 945,00	-139 126,00
Содержание придом. территории	411 177,00	422 783,00	Зплата Дворников	367 250,00	
всего	0,00	422 783,00	Налоги с ФОТ	74 185,00	
Административно-управленческие расходы	1 034 784,00	1 048 768,00	всего	441 435,00	-30 258,00
всего	0,00	1 048 768,00	Председатель правления	260 000,00	
Служба дежурных	801 447,00	809 522,00	Гл. бухгалтер	325 489,00	
всего	0,00	809 522,00	Управляющий	243 556,00	
Антенна	410 981,00	414 522,00	Налоги с ФОТ	207 867,00	
всего	0,00	414 522,00	всего	1 036 912,00	-2 128,00
Электроэнергия МОЛ	227 661,00	238 910,00	ООО "ОО "СФИНКС"	811 890,00	
всего	0,00	238 910,00	Оплата СМК "Спецтехника"	811 890,00	-10 443,00
Услуги банка* (справочно)	343 400,00	346 204,00	всего	414 504,00	
всего	0,00	346 204,00	Электроэнергия МОЛ ПСК	414 504,00	-3 523,00
Радио	242 450,00	245 030,00	всего	238 796,00	
всего	0,00	245 030,00	Услуги банка* (справочно)	238 796,00	-11 135,00
Коммерческие доходы: Отгл.столка	5 263,00	6 800,00	Радио	198 739,00	
Размещение оборудования	169 645,00	165 270,00	всего	198 739,00	43 711,00
Сбор абонентской платы	50 467,00	48 368,34	Работы проведенные за счет сэкономл. средств:		
Компенсация расхода велопарковку и пр.	41 845,00	41 341,00			
всего	0,00	267 220,00			0,00
всего	0,00	261 779,34			

1 089 880,37    17 416 653,00    18 046 405,88

16 795 799,20    1 710 734,17

Председатель правления ТСЖ "Контур"

Татарский В.В.

